

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

I. Identifikační údaje VZMR:

Název VZMR:	Rekonstrukce hájovny Valdek
Spisová značka:	VLS-006781/2017/1900
Druh zadávacího postupu:	Otevřená výzva
Číslo akce zadavatele:	015015
CPV kód:	45454100-5 Rekonstrukce budov
Předpokládaná hodnota VZMR:	4.500.000,- Kč bez DPH

II. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Sídlo:	Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO:	000 00 205
Zastoupen:	Ing. Josef Vojáček, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Mgr. Lukáš Mocek, 739 547 562, lukas.mocek@vls.cz

III. Předmět VZMR:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací spojených s dokončením rekonstrukce bývalé hájovny Valdek.

IV. Datum zahájení zadávacího postupu a identifikační údaje vyzvaných dodavatelů:

Zadávací postup byl zahájen dne 11.07.2017 uveřejněním Výzvy k podání nabídky (dále jen „Výzva“) na profilu zadavatele. Vyzváni k podání nabídky byli níže uvedení dodavatelé:

Název dodavatele	IČO
RYTA s.r.o.	263 54 870
DAK Hořovice s.r.o.	250 54 929
S-B s.r.o.	256 52 362
FORMEN, spol. s r.o.	451 47 329
JEŽ, spol. s r.o.	495 51 281

V. Konec lhůty pro podání nabídek a identifikační údaje všech účastníků:

Konec lhůty pro podání nabídek byl zadavatelem stanoven na 02.08.2017 do 11:00 hodin.

Do konce lhůty pro podání nabídek byly doručeny nabídky níže uvedených účastníků:

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	Staler spol. s r.o.
Sídlo:	Dubno 62, PSČ 261 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 98 240
Nabídková cena: 4.284.915,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	INVESSALES, spol. s r.o.
Sídlo:	Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	629 57 678
Nabídková cena: 4.479.961,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	Kompakt Příbram spol. s r.o.
Sídlo:	Gen. R. Tesaříka 125, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	427 26 611
Nabídková cena: 4.317.021,- Kč bez DPH	

VI. Hodnocení nabídek:

Zadavatel ve Výzvě stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem ekonomické výhodnosti je nejnižší nabídková cena.

Na základě hodnocení nabídek bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Pořadí	Obchodní firma / název účastníka	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	Staler spol. s r.o.	4.284.915,-
2.	Kompakt Příbram spol. s r.o.	4.317.021,-
3.	INVESSALES, spol. s r.o.	4.479.961,-

VII. Posouzení kvalifikace a nabídky účastníka umístěného jako 1. v pořadí:

Komise posoudila nabídku účastníka, který se umístil jako 1. v pořadí hodnocení nabídek.

Komise shledala u tohoto účastníka pochybení týkající se splnění kvalifikace požadované zadavatelem ve Výzvě.

Zadavatel požadoval v bodě 3.2 písm. c) Výzvy, aby dodavatel předložil doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Stačí prostá kopie. V tomto konkrétním případě požaduje zadavatel předložit následující:

- Osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Zadavatel požaduje autorizaci v následujícím oboru:
 - pozemní stavby - min. autorizovaný technik či stavitel.

Zadavatel dále požadoval předložit čestné prohlášení autorizované osoby, která bude na provádění stavebních prací dohlížet (stavbyvedoucí), že tomu tak i při vlastní realizaci bude, a to minimálně v rozsahu 4 hod denně.

V souladu s bodem 7.4 Výzvy byl účastník vyzván k doplnění nabídky.

Účastník doplnil nabídku ve stanovené lhůtě; předložil Osvědčení o autorizaci Ing. Alexandera Rašky (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby), smlouvu o poskytnutí stavebního a inženýrského dohledu uzavřenou mezi účastníkem a poddodavatelem APART s.r.o. (jednatelem společnosti APART s.r.o. je Ing. Alexander Raška), poddodavatelem APART s.r.o. podepsané čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, výpis z obchodního rejstříku poddodavatele APART s.r.o. a čestné prohlášení autorizované osoby (stavbyvedoucího) Ing. Alexandera Rašky, že každodenní dohled při vlastní realizaci bude v trvání čtyři hodiny denně.

Komise dále posoudila výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že nabídka účastníka umístěného jako 1. v pořadí splňuje veškeré požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě.

VIII. Identifikační údaje účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím postupu:

Ze zadávacího postupu nebyl vyloučen žádný účastník.

IX. Výběr nejvhodnější nabídky:

Komise vyhodnotila jako nejvhodnější nabídku níže uvedeného účastníka




Obchodní firma:	Staler spol. s r.o.
Sídlo:	Dubno 62, PSČ 261 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 98 240

a doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

X. Závěr:

Komise vyjadřuje svůj souhlas se shora uvedeným posouzením a hodnocením nabídek podpisem této zprávy.



V Praze dne 10.08.2017

Jméno a příjmení člena komise	Podpis
Ing. Libor Strakoš	
JUDr. Jiří Kšica	
Ing. Ivana Schafferová	

Příloha č. 1: Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Příloha č. 2: Seznam podaných nabídek

Příloha č. 3: Čestné prohlášení o střetu zájmů

Zpráva byla předána zadavateli dne:	10. 08. 2017
Za zadavatele:	Ing. Josef Vojáček, ředitel
Podpis:	
Razítko:	<p>-2-</p>  <p>VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p. Pod Juliskou 1621/5 160 00 Praha 6 - Dejvice IČ: 00000205, DIČ: CZ00000205</p>



VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, s.p.

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

V souladu s bodem 7.5 Výzvy k podání nabídky

r o z h o d u j i,

že v zadávacím postupu na veřejnou zakázku čj. VLS-006781/2017/1900 „Rekonstrukce hájovny Valdek“ je jako nejvhodnější nabídka vyhodnocena nabídka účastníka:

Obchodní firma:	Staler spol. s r.o.
Sídlo:	Dubno 62, PSČ 261 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 98 240
Nabídková cena:	4.284.915,- Kč bez DPH

Toto Rozhodnutí odpovídá Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

V Praze dne 1.0.-08-2017


Ing. Josef Vojáček
ředitel


Seznam podaných nabídek

VZ čj. VLS-006781/2017/1900 - „Rekonstrukce hájovny Valdek“

Lhůta pro přijetí nabídek
02.08.2017 11:00

Poř. č.	Datum	Čas	F i r m a		Jméno	Podpis	Převzal (VLS)
			Název	Adresa			
1.	28.4.	9 ⁰⁴	Yakub spol.s.r.o.	Dubno 62 26101 Dubno			
2.	2.8.	9 ¹⁵	INESAMES spol.s.r.o.	Poděšická 221/1512 Praha 2 - Nové Město			
3.	2.8.	10 ⁰⁵	Kompakt Příbram spol.s.r.o.	Gen. R. Tesáříka 26101 Příbram			

Čestné prohlášení o střetu zájmů

Veřejná zakázka malého rozsahu: „Rekonstrukce hájovny Valdek“

čj. VLS-006781/2017/1900

(otevřená výzva)

Tímto před svou 1. účastí v komisi shora uvedené veřejné zakázky malého rozsahu s ohledem na dosa-
vadní povědomí o průběhu zadávacího postupu na zadání veřejné zakázky malého rozsahu čestně prohlá-
šuji, že:

1. nejsem ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, tj. zejm. že nemám v souvislosti se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu zájem získat
osobní výhodu, ani nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele,
2. při činnosti v komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu budu postupovat objektivně a nestranně,
3. pokud v průběhu mého působení v komisi vznikne střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím
zadavateli,
4. po skončení činnosti komise předám veškeré převzaté podklady PZN spravující tuto veřejnou zakázku
malého rozsahu.

Jsem si vědom/a všech následků včetně trestněprávních, pokud jsem uvedl/a nepravdivé údaje nebo bu-
du jednat v rozporu s tímto čestným prohlášením.

Jméno, příjmení	Funkce v komisi	Datum	Podpis
Ing. Libor Strakoš	Člen	10.08.2017	
JUDr. Jiří Kšica	Člen	10.08.2017	
Ing. Ivana Schafferová	Náhradník	10.08.2017	
Mgr. Lukáš Mocek	Zapisovatel	10.08.2017	